

Městský úřad Moravské Budějovice
Odbor výstavby a územního plánování
nám. Míru 36, 676 02 Moravské Budějovice

2. ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ LAŽANY ZA UPLYNULÉ OBDOBÍ 2/2015 – 11/2018

LISTOPAD 2018

Zpracovatel: Městský úřad Moravské Budějovice, odbor výstavby a územního plánování

Schválilo Zastupitelstvo obce Dolní Lažany 4. 3. 2019

Mgr. Dana Durdová
starostka

hrnaté razítko „obec“

ÚVOD

Územní plán Dolní Lažany (dále jen ÚP) nabyl účinnosti 19. 1. 2011. Řeší jedno katastrální území Dolní Lažany.

Pořizovatel ÚP předkládá tuto druhou zprávu o uplatňování (dále jen zpráva) za uplynulé období k projednání a schválení Zastupitelstvu obce Dolní Lažany, na základě ustanovení § 55 odst. 1, zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), ve spojení s ustanovením § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění. Sledovaným obdobím se rozumí únor 2015 až listopad 2018.

Pořízení změny územního plánu není součástí této zprávy.

1. Vyhodnocení uplatňování ÚP vč. vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl ÚP vydán (§ 5 odst. 6 SZ), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

1.1. Vyhodnocení uplatňování ÚP (zpráva obce Dolní Lažany)

- 1) Dům č. p. 39 na pozemku st. p.48, parc.číslo 49 v KÚ Dolní Lažany, dvorní přístavba rodinného domu, objekt zaměřen geometrickým plánem č.159-34/2018
Dvorní přístavba verandy + dvorní přístavba garáže a skladu
- 2) ROZESTAVĚNÉ – novostavba RD s přípojkami inž. sítí, pozemek k. ú. Dolní Lažany parc. číslo č. 345/8 a parcelní číslo 488/2
- 3) Dům č. p. 33 na pozemku st. parcele 62/2 kú Dolní Lažany, přístavba rodinného domu, objekt zaměřen geometrickým plánem č. 182-1113/2018
- 4) Sklad zahradního nářadí (jiná stavba), stavba je na pozemku st.parcele 106, parc. číslo 247 v kú D. Lažany, objekt zaměřen geometrickým plánem č. 167-979/2018.
- 5) Dům č. p. 45 na pozemku st. parcely 41/2, parc. 56 rodinný dům + kolna pasport stavby, geom. plán 170-43481/2018.
- 6) Garáž u rodinného domu č. p. 35 na pozemku st. parcele na pozemku č.p.60,107 v kú. D. Lažany.
- 7) Dům č. p. 21, na pozemku st. parc. 27/1 v kú D. L. přístavba rodinného domu, geometrický plán 163-975/2018.
- 8) Hospodářský objekt u rodinného domu č. 40 na pozemku st. parcele 47, 50, pasport, stavby k.ú. D.Lažany.
- 9) Dům č. p. 5 na pozemku st. parcele 4, 9, parc. č. 13/2 v k.ú. D. Lažany, rodinný dům s dopl. stavbami, geometrický plán č.161-43294/2018.
- 10) Sklad u rodinného domu č. p. 17 parc. č. st. 17/1, č. 27/4, č. 542 č. 543 pasport stavby, geom.plán 178-2/2018 - sklad zahradní techniky.
- 11) Hospodářská budova a sklad u rodinného domu D. L. č. p. 50 na pozemku st. p. 30 a p. č. 74 kú D. L., geometrický plán č. 169-985/2018 pasport stavby.
- 12) Garáž u rodinného domu č. 36 geometrický plán 162-972/2018 pasport stavby na parc. čísle st. p. 52.

- 13) Demolice r.domu č. p. 18 (rok 2017), stavební místo.
- 14) Stavební rozhodnutí demolice seníku na pozemku st. parcele 78 parc. č. 99/1 (Agrofarma), zatím se nezačalo, st. rozhodnutí vydáno 16. 11. 2018.
- 15) Chodníků v obci D. L. rozpracovanost, kolaudace květen 2019
- 16) přístavba rodinného domu a stodola D. L. č. p. 26 pasport stavby na pozemku st. p. 24 k. ú. D. L. geom. plán 181-44430/2018.
- 17) Přístavba rodinného domu a garáže č. p. 13, parc. číslo st.14, číslo parc.15/3 parc. 21 a parc. č. 24 kú. D. L. geometrický plán 150-780/2016.

1.2. Vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl ÚP vydán

ÚP byl pořízen a vydán v době účinnosti zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) a jeho prováděcích vyhlášek č. 500/2006 Sb. a 501/2006 Sb.

Novela stavebního zákona č. 225/2017 Sb. nabyla účinnosti 1. 1. 2018. Novela vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti č. 13/2018 Sb. nabyla účinnosti 19. 1. 2018.

Ve sledovaném období nabyla účinnosti aktualizace č. 2, 3 a 5 Zásad územního rozvoje kraje Vysočina (dále jen ZÚR).

Případná změna ÚP prověří soulad územně plánovací dokumentace s novelizovanými právními předpisy a aktualizacemi.

Dále byla dne 15. 4. 2015 vládou schválena Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje ČR (dále jen PÚR). Dne 16. 4. 2015 byl tento dokument zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup. Od následujícího dne byla PÚR „navenek“ závazná ve znění Aktualizace č. 1.

Případná změna ÚP zapracuje informace o aktualizovaných ZÚR a PÚR do textové části.

Ve sledovaném období byla dále provedena 4. aktualizace územně analytických podkladů pro správní území Obecního úřadu obce s rozšířenou působností Moravské Budějovice.

1.3. Vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Od doby nabytí účinnosti ÚP nebyly při realizaci jednotlivých záměrů, v souladu s platným ÚP, zaznamenány žádné negativní dopady na udržitelný rozvoj území. Platný ÚP vytváří předpoklady pro vyvážený rozvoj obce, zachovává jeho převážně obytnou funkci, přičemž jsou respektovány stávající kvality životního prostředí. Současně nejsou navrhovány žádné záměry, které by mohly narušit soudržnost obyvatel, životní prostředí nebo rozvoj obce.

Rozvojové plochy jsou s ohledem na velikost obce navrženy tak, aby byla zachována stávající urbanistická koncepce a uspořádání sídla.

Nepředpokládané negativní dopady na udržitelný rozvoj **nebyly zjištěny.**

2. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)

4. aktualizace ÚAP - 2016

nZUo1B - Návrh zastavitelného území zasahuje do zemědělské půdy I. třídy ochrany.

3. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen PÚR) a územně plánovací dokumentací vydanou krajem – Zásadami územního rozvoje kraje Vysočina, ve znění aktualizace č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen ZÚR)

PÚR byla vydána usnesením vlády č. 929 ze dne 20. července 2009. Aktualizace č. 1 PÚR byla schválena Vládou ČR 15. dubna 2015. PÚR neuplatňuje v daném území žádné konkrétní záměry. Na

území obce nejsou v PÚR řešena žádná zájmová území republikového významu. Řešené území není součástí žádných rozvojových směrů.

ÚP je v souladu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, např. chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, jeho historie a tradice apod.

Z PÚR **nevyplývají** žádné úkoly pro územní plánování v řešeném území.

ZÚR byly vydány 16. 09. 2008 a nabyly účinnosti dne 22. 11. 2008. Dne 08. 10. 2012 byla vydána aktualizace č. 1, která nabyla účinnosti dne 23. 10. 2012. Druhá a třetí aktualizace byly vydány 13. 9. 2016 a nabyly účinnosti 7. 10. 2016. Aktualizace č. 5 je účinná dnem 30. 12. 2017.

ZÚR zařazují území obce do „krajiny lesní“, „krajiny lesozemědělské“ a „krajiny zemědělské intenzivní“. ÚP je v souladu s hlavním cílovým využitím krajiny, se zásadami pro činnost v území a se zásadami pro rozhodování o změnách v území, které jsou v ZÚR stanoveny pro tyto typy krajiny.

Celé správní území obce náleží do oblasti krajinného rázu CZ0610-OB003 Moravskobudějovicko a CZ0610-OB003 Želetavsko.

ZÚR pro činnost v území a rozhodování o změnách v území ve všech oblastech krajinného rázu stanovují zásadu chránit a rozvíjet charakteristické znaky krajiny vytvářející jedinečnost krajiny.

ÚP je v souladu s obecnými a specifickými zásadami pro činnost v území a rozhodování o změnách v území stanovenými pro tyto oblasti krajinného rázu v souladu se ZÚR.

ZÚR na území obce vymezuje koridor Územního systému ekologické stability (ÚSES) jako veřejně prospěšné opatření:

- U259 regionální biokoridor RBK Pospíchalky-Lukovská Hora

Výše uvedené vymezení pro ÚP jsou v souladu se ZÚR.

4. Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona

Obec má v současné době dostatek rozvojových ploch, které je možné využít v souladu s územním plánem. Demolicí objektu vznikla navíc jedna plocha pro výstavbu rodinného domu. Potřebu vymezení nových zastavitelných ploch bude řešit až následná případná změna ÚP nebo nový ÚP. Požadavek na vymezení nových zastavitelných ploch se nepožaduje.

5. Pokyny pro zpracování návrhu změny v rozsahu zadání změny

Pořízení změny ÚP není součástí této zprávy o uplatňování.

- a) **Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury**

Základní koncepci rozvoje obce a její změnu a požadavky na další rozvoj obce prověří a navrhne následná případná změna ÚP.

Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 (PÚR ČR)
Nejsou uplatněny.

Požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR)
Nejsou uplatněny.

Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)
Nejsou uplatněny.

Na základě dalších požadavků prověřit následující podněty ke změně ÚP:
Nejsou uplatněny.

Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a prověření možných změn včetně vymezení zastavitelných ploch
Nejsou uplatněny.

Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejich změn
Nejsou uplatněny.

Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona
Nejsou uplatněny.

b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Upřesnění požadavků vyplývajících z politiky územního rozvoje
Nejsou uplatněny.

Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem
Nejsou uplatněny.

Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci a případně z doplňujících průzkumů a rozborů
Nejsou uplatněny.

Další požadavky (požadavky obce, požadavky vyplývající ze zprávy o uplatňování územního plánu podle § 55 odst. 1 stavebního zákona, nebo z projednání s dotčenými orgány a veřejností)
Nejsou uplatněny.

c) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Nové požadavky se nepředpokládají.

Následná případná změna prověří seznam veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací a jejich zpracování v souladu s platnou legislativou. V případě, že změna ÚP vymezení veřejně prospěšné stavby s možností uplatnění předkupního práva, budou doplněna parcelní čísla a bude uvedeno, v čí prospěch je předkupní právo vloženo.

Upřesnění požadavků vyplývajících z politiky územního rozvoje
Nejsou uplatněny.

Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem (ZÚR)
Nejsou uplatněny.

Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci a případně z doplňujících průzkumů a rozborů
Nejsou uplatněny.

Další požadavky (požadavky obce, požadavky vyplývající ze zprávy o uplatňování územního plánu podle § 55 odst. 1 stavebního zákona, nebo z projednání s dotčenými orgány a veřejností)

- Následná změna ÚP Dolní Lažany uvede územní plán do souladu s vyhláškou 500/2006 Sb. Při změně územního plánu Dolní Lažany bude také doplněna a upřesněna část etapizace, a to jak v textové, tak v grafické části. Není zde například uvedeno, kdy je možno zahájit další etapu výstavby, chybí II. etapa výstavby apod.
- Následnou změnou ÚP Dolní Lažany bude prověřena nenávaznost návrhu kanalizace na území obce Jaroměřice nad Rokytnou.

d) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Územní plán nevymezuje plochy ani koridory, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.

Nepředpokládá se vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.

e) Požadavek na zpracování variant řešení

Zpracování variant není požadováno.

f) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu její odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Nejsou uplatněny.

g) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území

V řešeném území se nenachází žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast. Případné vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj bude řešeno s orgánem ochrany přírody a krajiny v rámci projednání této zprávy, případně v rámci pořizování změny ÚP.

6. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (URÚ, (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Požadavek vyhodnocení vlivů na URÚ vyplývá z platné legislativy. Před zahájením projednávání případné změny ÚP pořizovatel uplatní u příslušného úřadu požadavek o vyjádření písemného závazného stanoviska, zda má být územní plán posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí (URÚ). V kladném případě bude součástí návrhu případné následné změny vypracování vyhodnocení vlivů na URÚ, které bude součástí této zprávy.

7. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu

Nejsou uplatněny.

8. Návrh na pořízení nového územního plánu

Návrh se nepodává.

9. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny

Nebyly zjištěny.

10. Návrh na aktualizaci Zásad územního rozvoje

Návrh se nepodává.

11. Výsledek konzultace s dotčenými orgány, nadřízeným orgánem územního plánování a ostatními subjekty

STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ A DALŠÍCH SUBJEKTŮ

VYHODNOCENÍ

projednání 2. zprávy o uplatňování Územního plánu Dolní Lažany

STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ A DALŠÍCH SUBJEKTŮ

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny s předloženým návrhem zprávy **souhlasíme**.

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ upozorňuje, že byl zjištěn částečný nesoulad ve vymezení regionálního biokoridoru územního systému ekologické stability (RBK-U259) mezi ÚP Dolní Lažany a Zásadami územního rozvoje kraje Vysočina. V případné změně ÚP požadujeme tento částečný rozpor řešit a uvést ÚP do souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací.

Řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování ÚP Dolní Lažany **nebude** mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvosti evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000). V řešeném území se tyto lokality nevyskytují.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů s předloženým návrhem zprávy **souhlasíme**.

Z hlediska působnosti krajského úřadu podle § 48a, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů nemáme k předloženému návrhu zprávy připomínky.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů je kompetentní ORP Moravské Budějovice, odbor životního prostředí.

Vyjádření pořizovatele: Při nejbližší změně územního plánu prověřit nesoulad ve vymezení výše uvedeného ÚSES dle požadavku krajského úřadu, OŽPZ.

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů

K předloženému návrhu zprávy nemá připomínky.

Pro případ, že z požadavků dotčených orgánů nebo po projednání návrhu zprávy o uplatňování územního plánu vyplynou požadavky na pořízení územního plánu nebo změny územního plánu, uplatňujeme limity a zájmy Ministerstva obrany pro zpracování do textové a grafické části návrhu územního plánu.

Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany ČR:

- OP RLP – Ochranném pásmu radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a stavební povolení jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění). Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

- Vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění), který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořící dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhačí jámy), venkovního vedení vn a vvn, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění), jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Ve vzdušném prostoru vyhlášeném od země je nutno posoudit také výsadbu vzrostlé zeleně. Výstavba a výsadba může být omezena nebo zakázána.

Ministerstvo obrany ČR požaduje respektovat výše uvedená vymezená území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany ČR. Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu zapracujte následující textovou poznámku: „Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany ČR“ a „Celé správní území obce je situováno ve vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách Ministerstva obrany ČR“.

V souladu s § 175 stavebního zákona lze v celém území řešeném předloženou územně plánovací dokumentací (ÚPD) vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu všech výškových staveb nad 30 m nad terénem, stavby tvořící dominanty v terénu (např. rozhledny), výstavbu a změny VVN a VN, výstavbu a změny letišť všech druhů včetně zařízení

Výše uvedená vymezená území Ministerstva obrany ČR tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Vyjádření pořizovatele: Při nejbližší změně územního plánu zapracovat dle požadavku Ministerstva obrany ČR.

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina – bez připomínek.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina – bez připomínek.

Ředitelství silnic a dálnic ČR – bez připomínek.

Ministerstvo průmyslu a obchodu – bez připomínek.

Vodárenská akciová společnost, a.s. – bez připomínek.

VYJÁDŘENÍ NADŘÍZENÉHO ORGÁNU ÚP (NOÚP)

ZÚR KrV vymezují na území kraje oblasti krajinného rázu. Území obce náleží do oblasti CZ0610-OB011 Moravskobudějovicko a CZ0610-OB003 Želetavsko. Požadujeme toto v návrhu zprávy opravit.

Do návrhu zprávy doporučujeme doplnit:

- Následnou změnou ÚP Dolní Lažany bude prověřena nenávaznost návrhu kanalizace na území obce Jaroměřice nad Rokytnou.
- Následná změna ÚP Dolní Lažany uvede územní plán do souladu s vyhláškou 500/2006 Sb. Při změně územního plánu Dolní Lažany bude také doplněna a upřesněna část etapizace, a to jak v textové, tak v grafické části. Není zde například uvedeno, kdy je možno zahájit další etapu výstavby, chybí II. etapa výstavby apod.

Vyjádření pořizovatele: Doplnit dle požadavků nadřízeného orgánu územního plánování.

ZÁVĚR

Na základě vyhodnocení výsledků projednání zprávy a podle ustanovení § 47 odst. 5 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění lze předložit tuto zprávu Zastupitelstvu obce Dolní Lažany ke

schválení. Tato zpráva byla doplněna v souladu s požadavky dotčených orgánů. Pořizovatel doporučuje její schválení.

Toto vyhodnocení je součástí zprávy o uplatňování Územního plánu Dolní Lažany.

V Moravských Budějovicích 4. 2. 2019

12. Shrnutí

V době projednávání byl návrh zprávy o uplatňování zveřejněn na webových stránkách města Moravské Budějovice a obce Dolní Lažany.

Podle ustanovení § 47 odst. 5 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a na základě vyhodnocení výsledků projednání této zprávy s dotčenými orgány, nadřízeným orgánem územního plánování, sousedními obcemi a veřejností předkládám tuto zprávu Zastupitelstvu obce Dolní Lažany a doporučuji její schválení.

V Moravských Budějovicích dne 4. 2. 2019

Jaroslav Kunst
pořizovatel