

Zpráva o uplatňování Územního plánu Nimpšov

na zákl. ust. § 55 odst. 1, zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, za období do čtyř let po vydání ÚP Nimpšov, tj. 5. 6. 2008.

Předkladatel a zhotovitel zprávy:

Pořizovatel ÚP Nimpšov Jaroslav Kunst, Městský úřad Moravské Budějovice, oddělení Úřadu územního plánování, regionální a památkové péče odboru výstavby a územního plánování.

Zpráva se předkládá:

- k projednání dotčeným orgánům,
- Zastupitelstvu obce Nimpšov k projednání a schválení podle ust. § 55 zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění.

A) TEXTOVÁ ČÁST

Územní plán Nimpšov (dále jen ÚP) byl schválen Zastupitelstvem obce Nimpšov dne 5. 6. 2008 nabytí účinnosti dne 3. 7. 2008. Řeší jedno katastrální území Nimpšov.

ÚP byl zpracován v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění, a jeho prováděcími právními předpisy.

1. Vyhodnocení uplatňování ÚP

Na základě charakteristiky jednotlivých funkčních ploch v urbanizovaném a neurbanizovaném území byl ÚP od jeho schválení v roce 2008 naplňován takto:

- ve sledovaném období nebyly realizovány žádné stavby kromě instalace nové autobusové čekárny na návsí a drobné terénní úpravy.

2. Udržitelný rozvoj území

- při naplňování územního plánu ve sledovaném období nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území

3. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)

Střety záměrů na provedení změn v území s limity využití území:

nZUo1B – Návrh zastavitelného území zasahuje do zemědělské půdy I. tř. ochrany.

Vyřešeno s orgánem ochrany ZPF, Krajským úřadem Kraje Vysočina.

4. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje (PÚR) a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

- ÚP není v rozporu s PÚR a územně plánovací dokumentací vydanou krajem Vysočina, kterou jsou Zásady územního rozvoje kraje Vysočina

5. Prokázání nemožnosti využití vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 3 stavebního zákona

- nebylo řešeno

6. § 15 odst. e) vyhlášky č. 500/2006 Sb. (pokyny pro zpracování návrhu změny ÚP)

- není řešeno

7. Návrh na aktualizaci zásad územního rozvoje

- se nepodává

8. Změna územního plánu

- změna územního plánu se nepřipravuje

9. Další doporučená řešení změnou ÚP

- změna územního plánu se nepřipravuje

10. Rozbor udržitelného rozvoje

- není součástí této zprávy z důvodu, že se současně nepořizuje změna územního plánu

11. Výsledek konzultace s dotčenými orgány

Tato zpráva byla na základě ust. § 55 odst. 1 stavebního zákona konzultována s dotčenými orgány a krajským úřadem v době od 23.3.2012 do 20.4.2012. V této lhůtě se vyjádřily níže uvedené orgány takto:

1. ČR - Státní energetická inspekce – bez připomínek.
2. OBÚ pro území krajů Libereckého a Vysočina – bez připomínek.
3. Ředitelství silnic a dálnic ČR – bez připomínek.
4. MPO ČR – bez připomínek.
5. KHS Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – bez připomínek.
6. Centrum dopravního výzkumu, Brno – bez připomínek
7. Kraj Vysočina, OŽP (OOPK, ZPF) – bez připomínek

12. Výsledek konzultace s nadřízeným orgánem ÚP, odbor ÚP a SŘ Krajského úřadu Kraje Vysočina

- bez připomínek

B) GRAFICKÁ ČÁST - grafická část se nezpracovává

C) ÚDAJE O SCHVÁLENÍ TÉTO ZPRÁVY

Zpráva o uplatňování Územního plánu Nimpšov byla schválena Zastupitelstvem obce Nimpšov **dne 3.5.2012, č. usnesení 5/2012.**

D) ZÁVĚR

Na základě projednání této zprávy a zjištění, že Územní plán Nimpšov není v rozporu s právními předpisy na úseku územního plánování, s územně plánovací dokumentací kraje a Politikou územního rozvoje, pořizovatel ÚP Nimpšov doporučuje Zastupitelstvu obce Nimpšov její schválení.

V Moravských Budějovicích 25.04.2012

Pořizovatel, předkladate a zhotovitel zprávy

.....
razítko, podpis

.....
Josef Růžička
místostarosta

razítko „obec“

.....
Božena Novotná
starostka