

ÚZEMNÍ PLÁN

R A D O T I C E

NÁVRH ZMĚNY č. 1



Pořizovatel: Městský úřad Moravské Budějovice, odbor regionálního rozvoje

Orgán územního plánování: obec Radotice

Schvalující orgán: Zastupitelstvo obce Radotice

Zpracovatel: ing. arch. Ivo Motl

BRNO, říjen 2016

V kapitole 1.2 Zastavěné území se mění datum vymezení zastavěného území na 06.04.2016.

V kapitole 3.2. Vymezení zastavitelných ploch se v tabulce Seznam vymezených zastavitelných ploch doplňuje tento řádek:

Ra_158	Plochy smíšené obytné - venkovské - SV	0,0989
--------	--	--------

V kapitole 6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití v regulativech ploch smíšených obytných venkovských – SV jsou drobné řemeslné činnosti a zařízení výrobních služeb, nenarušující sousedství a obytnou pohodu přesunuty z přípustného využití do podmíněně přípustného využití. Z regulativů ploch VD – drobná a řemeslná výroba a VZ – zemědělská výroba byl vypuštěn text: **Podmíněně přípustné využití** - služební a pohotovostní byty podmiňující hlavní využití.

V kapitole 10. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části je uveden údaj, že se jedná o Změnu č. 1 územního plánu Radotice.