LEGENDA VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- 1312/2 — PARCELNÍ HRANICE DLE KN
- VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- NAVRŽENÁ PARCELACE

LEGENDA NAVRŽENÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- VODOVOD
- STL PLYNOVOD
- ZEMNÍ KABEL ELEKTRO NN
- ZEMNÍ KABEL ELEKTRO VN
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- V — MÍSTO PRO VSAK DEŠŤOVÝCH VOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - GRAVITAČNÍ
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - VÝTLAK
- ČS — SPLAŠKOVÁ KANLAIZACE - ČERPACÍ STANICE

LEGENDA PARCELACE

PARCELY PRO VÝSTAVBU RD			
001	STAV. PARCELA	753.24 m2	
002	STAV. PARCELA	487.34 m2	
003	STAV. PARCELA	488.56 m2	
004	STAV. PARCELA	978.58 m2	
005	STAV. PARCELA	1203.41 m2	
006	STAV. PARCELA	750.04 m2	
007	STAV. PARCELA	483.23 m2	
008	STAV. PARCELA	483.23 m2	
009	STAV. PARCELA	1272.30 m2	
010	STAV. PARCELA	997.50 m2	
011	STAV. PARCELA	1029.02 m2	
012	STAV. PARCELA	913.25 m2	
013	STAV. PARCELA	892.01 m2	
014	STAV. PARCELA	890.95 m2	
015	STAV. PARCELA	840.52 m2	
016	STAV. PARCELA	788.72 m2	
017	STAV. PARCELA	786.82 m2	
018	STAV. PARCELA	1711.58 m2	
019	STAV. PARCELA	1842.47 m2	
020	STAV. PARCELA	978.50 m2	
021	STAV. PARCELA	821.21 m2	
022	STAV. PARCELA	1392.00 m2	20784.48 m2

PARCELY PRO OBČ.VYBAVENOST S BYTY MAJITELŮ / SPRÁVCŮ			
OV01	STAV. PARCELA	1078.02 m2	
OV02	STAV. PARCELA	1078.77 m2	
OV03	STAV. PARCELA	2166.64 m2	
OV04	STAV. PARCELA	2019.80 m2	6343.23 m2

VEŘEJNÉ PLOCHY			
v01	VEŘ. PLOCHY	3247.05 m2	
v02	VEŘ. PLOCHY	279.86 m2	
v03	VEŘ. PLOCHY	324.86 m2	
v04	VEŘ. PLOCHY	354.95 m2	
v05	VEŘ. PLOCHY	1259.48 m2	
zeleň	VEŘ. PLOCHY	203.47 m2	
zeleň	VEŘ. PLOCHY	892.90 m2	6562.57 m2

LEGENDA NAVRŽENÝCH FUNKČNÍCH PLOCH

- NAVRŽENÁ PLOCHA - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH (BR14 DLE ÚP)
- NAVRŽENÁ PLOCHA - VEŘEJNÁ OBČANSKÁ VYBAVENOST (OV4 DLE ÚP)
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ ZELEŇ
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - KOMUNIKACE
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - ZKLIDNĚNÁ KOMUNIKACE
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - PARKOVACÍ STÁNÍ
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - CHODNÍK
- STÁVAJÍCÍ PLOCHA RD

LEGENDA NAVRŽENÝCH PROSTOROVÝCH REGULATIVŮ

- BR 14 / OV 4 — NAVRŽENÁ PARCELACE - STANOVENÁ HRANICE REGULAČNÍCH PLOCH
- REGULAČNÍ ČÁRA: DO FASÁDY NEBUDOU ORIENTOVÁNA OKNA OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ.
- STAVEBNÍ ČÁRA DEFINOVANÁ PROSTOROVÝMI POŽADAVKY V ÚZEMÍ (STAVBY MUSÍ BÝT UMÍSŤOVÁNY ZA TUTO ČÁRU) ČÁST STAVBY SMÍ TUTO ČÁRU PŘEDSTOUPIT MAXIMÁLNĚ O 1M)
- STAVEBNÍ ČÁRA DEFINOVANÁ TECHNICKÝMI OCHRANNÝMI POŽADAVKY V ÚZEMÍ. TUTO ČÁSRU NESMÍ UMISŤOVANÉ STAVBY ANI JEJICH ČÁSTI PŘEKROČIT.
- PÁSMO VE KTERÉM NENÍ MOŽNÉ UMÍSŤOVAT STAVBY
- PÁSMO SE SPECIÁLNÍMI REGULATIVY PRO UMÍSŤOVÁNÍ STAVEB V BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU VTL PLYNOVODU

Atelier GNS s.r.o.

PROJEDNÁNO:

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA

ÚZEMNÍ STUDIE
Moravské Budějovice - výstavba RD

Krátká 1778/9, 66902 Znojmo

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	MORAVSKÉ BUDĚJOVICE
INVESTOR	NNR s.r.o., Bezručova 929/3, Znojmo, 669 02
STUPEŇ	ÚZEMNÍ STUDIE
POŘIZOVATEL	MěÚ MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
DATUM	09/2012
PARÉ	
HLAVNÍ ARCHITEKT	ING. ARCH. MARTIN NAVRKAL, PH.D.
MĚŘÍTKO	1:500
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. MARTIN NAVRKAL, PH.D.
ČÍSLO VÝKRESU	03
NÁZEV VÝKRESU	HLAVNÍ VÝKRES S REGULATIVY

V/Š = 500 / 840 (0.42m)

Allplan 2012