

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

PLOCHY BYDLNÍ	BV	BY	BY	BYDLNÍ V RODINNÝCH DOMECH VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV	OS		VEŘEJNÁ OBČANSKÁ VYBAVENOST TELOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TI			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
PLOCHY VÝROBY A SÍLADLOVNÍ	VZ	VD		DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTORŮ	PV	ZV		VEŘEJNÁ PROSTORŮ VEŘEJNÁ ZELEN
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ	NL			PLOCHY LESNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP			PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NS			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY**

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA		
OO				

OCHRANNÉ PÁSMA DÁLNIČNÍ A SILNIČNÍ II. A III. TŘÍDY  
HLAVNÍ POJÍZDNÍ A LESNÍ CESTY  
CYKLOTRASY  
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY - VZDUŠNÝ PROSTOR PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PRŮZEMNÍCH VÝŠKÁCH

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY**

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA		

HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY  
HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘADY  
NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV + OCHRANNÉ PÁSMA  
VVTI PLYNOVOD S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM  
HLAVNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ KABELY  
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

**OCHRANA PAMÁTEK A KONCEPCE OCHRANY HODNOT**

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA		

ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY  
NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY  
VÝZNAMNÉ ARCHITECTONICKY HDNOTNÉ STAVBY  
HDNOTNÝ URBANISTICKÝ SOUBOR  
VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA  
PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU  
PIETNÍ MÍSTO  
VÝZNAMNÝ VYHLÍDEKOVÝ BOD

**OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD**

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA		

OCHRANNÉ PÁSMA I. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE  
OCHRANNÉ PÁSMA I. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE

**OCHRANA STAVEB**

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA		

VYPOČTENÁ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU

**OCHRANA LESA (PUPFL)**

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA		

OCHRANNÉ PÁSMA LESA

# ŠTĚPKOV

k. ú. Radkovic  
u Budče

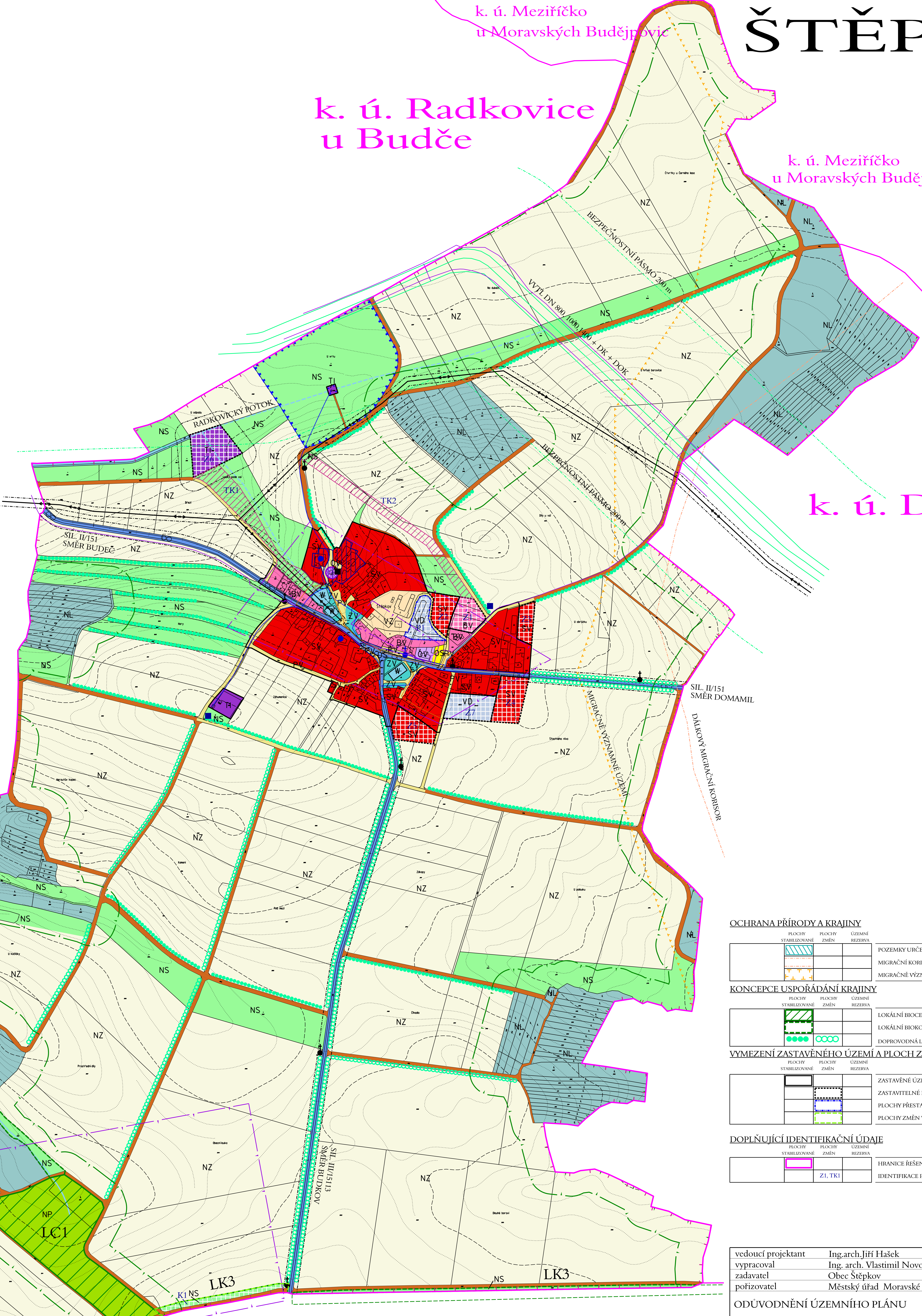
k. ú. Meziříčko  
u Moravských Budějovic

k. ú. Domamil

k. ú. Radkovic  
u Budče

k. ú. Lomy  
u Jemnice

k. ú. Budkov



**OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA		

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA  
MIGRAČNÍ KORIDOR  
MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ

**KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY**

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA		

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM  
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR  
DOPROVODNÁ LINOVÁ ZELEN

**VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A PLOCH ZMĚN**

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA		

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ  
ZASTAVITELNÉ PLOCHY  
PLOCHY PŘESTAVĚB  
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

**DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA		

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ  
IDENTIFIKACE PLOCH

vedoucí projektant Ing.arch. Jiří Hašek  
vypracoval Ing. arch. Vlastimil Novotný, D. Menšíková  
zadavatel Obec Štěpkov  
pořizovatel Městský úřad Moravské Budějovice

Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o.  
Mlýnský Bůž 11, 58601 Jihlava  
tel: 567 309 461  
e-mail: urban@rj.cz

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU  
ŠTĚPKOV

formát	
datum	02/2015
stupeň	
zak. číslo	
měřítko	číslo výkr.
1: 5000	4a

KOORDINAČNÍ VÝKRES

