PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ	BV	BV		BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV			VEŘEJNÁ OBČANSKÁ VYBAVENOST
	OS			TELOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
		OX		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TI			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
PLOCHY VÝROBY A SKALDOVÁNÍ	VD			DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
	VZ			ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
	ZV			VEŘEJNÁ ZELEŇ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ	NL			PLOCHY LESNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP			PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NS			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNICE A SILNIC II. A III. TŘÍDY
			HLAVNÍ POLNÍ A LESNÍ CESTY
			CYKLOTRASY
			ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY - VZDUŠNÝ PROSTOR PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY
			HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘADY
			NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV + OCHRANNÉ PÁSMO
			VTL PLYNOVOD NAD 40 BARŮ S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
			HLAVNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ KABELY
			RADIORELEOVÉ TRASY
			KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

OCHRANA PAMÁTEK A KONCEPCE OCHRANY HODNOT

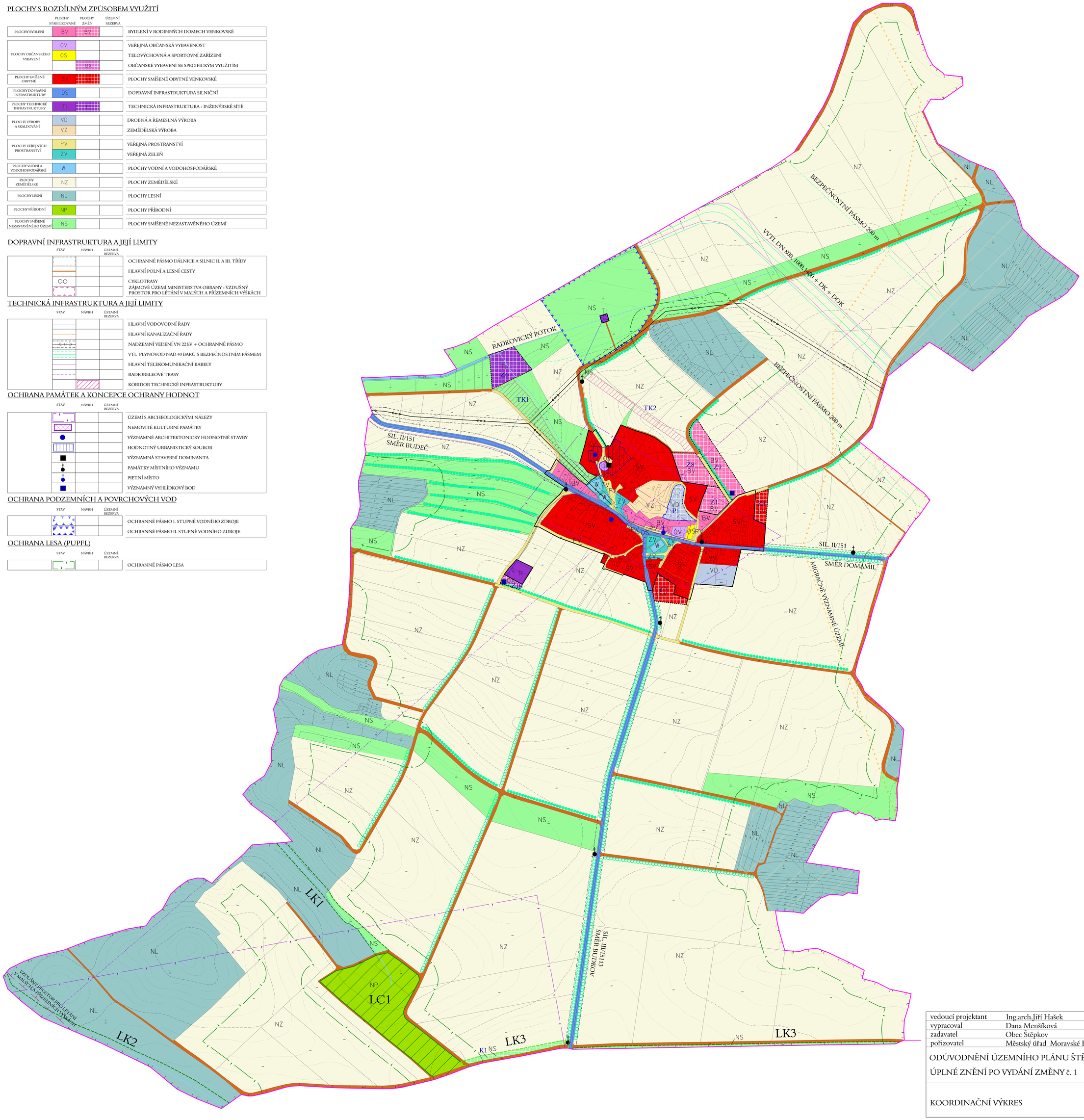
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
			NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
			VÝZNAMNÉ ARCHITEKTONICKY HODNOTNÉ STAVBY
			HODNOTNÝ URBANISTICKÝ SOUBOR
			VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
			PIETNÍ MÍSTO
			VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE
			OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE

OCHRANA LESA (PUPFL)

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÉ PÁSMO LESA



vedoucí projektant	Ing.arch.Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Matky Boží 11, 58601 Jihlava tel: 567 309 461 e-mail: urban.str@tj.cz	
vypracoval	Dana Menšíková		
zadavatel	Obec Štěpkov		
pořizovatel	Městský úřad Moravské Budějovice		
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTĚPKOV		formát	
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1		datum	06/2021
		stupeň	
		zak.číslo	
KOORDINAČNÍ VÝKRES		měřítko 1: 5000	číslo výkr. 4a