



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU POLICE BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ
STÁTNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR.

k.ú. Jiratice

ZMĚNA Č.1 ÚP POLICE

HLAVNÍ VÝKRES - STANDARDIZACE

LEGENDA - HLAVNÍ VÝKRES - STANDARDIZACE

ZMĚNA Č.1 STAVAKTUAL	ZMĚNA Č.1 NÁVRH	ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (k.ú. Police u Jemnice)
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 31.3.2024
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
			PLOCHY PŘESTAVBY
			ÚZEMNÍ REZERVA - LOKALITA PRO AKUMULACI POVRCHOVÝCH VOD VYSOČANY ZE ŽUR KRAJE VYSOČINA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

ZMĚNA Č.1 STAVAKTUAL	ZMĚNA Č.1 NÁVRH	ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ	
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - funkční
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - funkční
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - k založení
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - funkční
			REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - funkční

OCHRANA KULTURNÍCH A PŘÍRODNÍCH HDNOT ÚZEMÍ

ZMĚNA Č.1 STAVAKTUAL	ZMĚNA Č.1 NÁVRH	ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ	
			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU (KŘÍŽE, BOŽÍ MUKA, POMNÍKY)
			ARCHITEKTONICKÝ VÝZNAMNÝ OBJEKT - ZÁMEK POLICE
			ARCHITEKTONICKÝ VÝZNAMNÝ OBJEKT - ŽIDOVSKÁ SYNAGOGA
			ARCHITEKTONICKÝ VÝZNAMNÝ OBJEKT - ŽIDOVSKÝ HRBITOV
			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA - ZÁMEK S AREÁLEM
			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA - SOCHA SV. FRANTIŠKA XAVERSKÉHO
			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA - ŽIDOVSKÝ DŮM
			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA - SYNAGOGA
			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA - ŽIDOVSKÝ HRBITOV

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

ZMĚNA Č.1 STAVAKTUAL	ZMĚNA Č.1 NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			BYDLENÍ HROMADNÉ
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
			ZELĚN - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
			ZELĚN - ZAHRADY A SADY
			ZELĚN OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
			DOPRAVA SILNIČNÍ
			ENERGETIKA
			VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
			VÝROBA JINÁ
			VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
			LESNÍ VŠEOBECNÉ
			SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
			TĚŽBA NEROSTŮ - STAVBY A ZAŘÍZENÍ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

NÁZEV DOKUMENTACE	Změna č.1 Územního plánu Police
SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVÁJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN	Zastupitelstvo obce Police
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI	2.7.2024
	POŘIZOVATEL Městský úřad Moravské Budějovice Odbor výstavby a územního plánování
	OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE Jaroslav Kunst

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

DISPROJEKT ARCHITECT	DISprojekt s.r.o. HAVLŮKOVY NÁBŘ. 131/37, 674 01 TREBÍČ IČO: 00715227, DIČ: CZ0715227 E-MAIL: DISPROJEKT@VOLNY.CZ TEL.: +420 603 522 531	
VED. PROJ. Ing. arch. Milan Grygar	STUPEŇ OOP	
ZODP. PROJ. Ing. Lukáš Petr	DATUM 07/2024	
KRESLIL: Ing. Lukáš Petr, Bc. Jan Grygar, Magdaléna Klívková	Č. ZAK. 09/2021	
OBJEDNATEL: Obec Police	MĚŘÍTKO 1:5000	
POŘIZOVATEL: Městský úřad Moravské Budějovice, OVÚP		
AKCE: Změna č.1 Územního plánu Police		
VÝKRES: Hlavní výkres - standardizace	Č. VÝKRESU 2b	

ZMĚNA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

BV--PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU	SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	BH - BYDLENÍ HROMADNÉ
OI--PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ / OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
	OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT / OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
DS--PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY	DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
TI--PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TE - ENERGETIKA
SV--PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ	VD - VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY / VX - VÝROBA JINÁ
KK--PLOCHY PRO VÝROBU - KAMENOLOM	GZ - TĚŽBA NEROSTŮ - STAVBY A ZAŘÍZENÍ
ZO--PLOCHY ZELÉNÉ OBECNÍ	PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
UV--PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZP--PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A ZELÉNÉ--PLOCHY PARKOVÉ ZELÉNÉ	ZP - ZELĚN - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
RZ--PLOCHY ZAHRADEK	ZZ - ZELĚN - ZAHRADY A SADY
HO--PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	WT - VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
PZ--PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY (ORNÁ PODLAHOUKY)	AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ / MU - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ / ZZ - ZELĚN - ZAHRADY A SADY
PL--PLOCHY LESNÍ	LE - LESNÍ VŠEOBECNÉ
ZK--PLOCHY ZELÉNÉ KRAJINNÉ	MU - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ / ZO - ZELĚN OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ

ZMĚNA OZNAČENÍ ROZVOJOVÝCH PLOCH A ÚZEMNÍCH REZERV

Z1 → Z1.1	Z5	Z10 → Z1.1	K2.2
Z2 → Z1.2	Z6 → Z1.3	Z11 → Z1.2	K2.3
Z3 → Z1.3	Z6 → Z1.7	Z12 → Z1.3	R1.1
Z4 → Z1.4	Z7	Z13	R4 → LAPV
Z4 → Z2.1	Z8 → Z1.1	K1.1	
Z4 → R1	Z9 → Z1.2	K1.1	