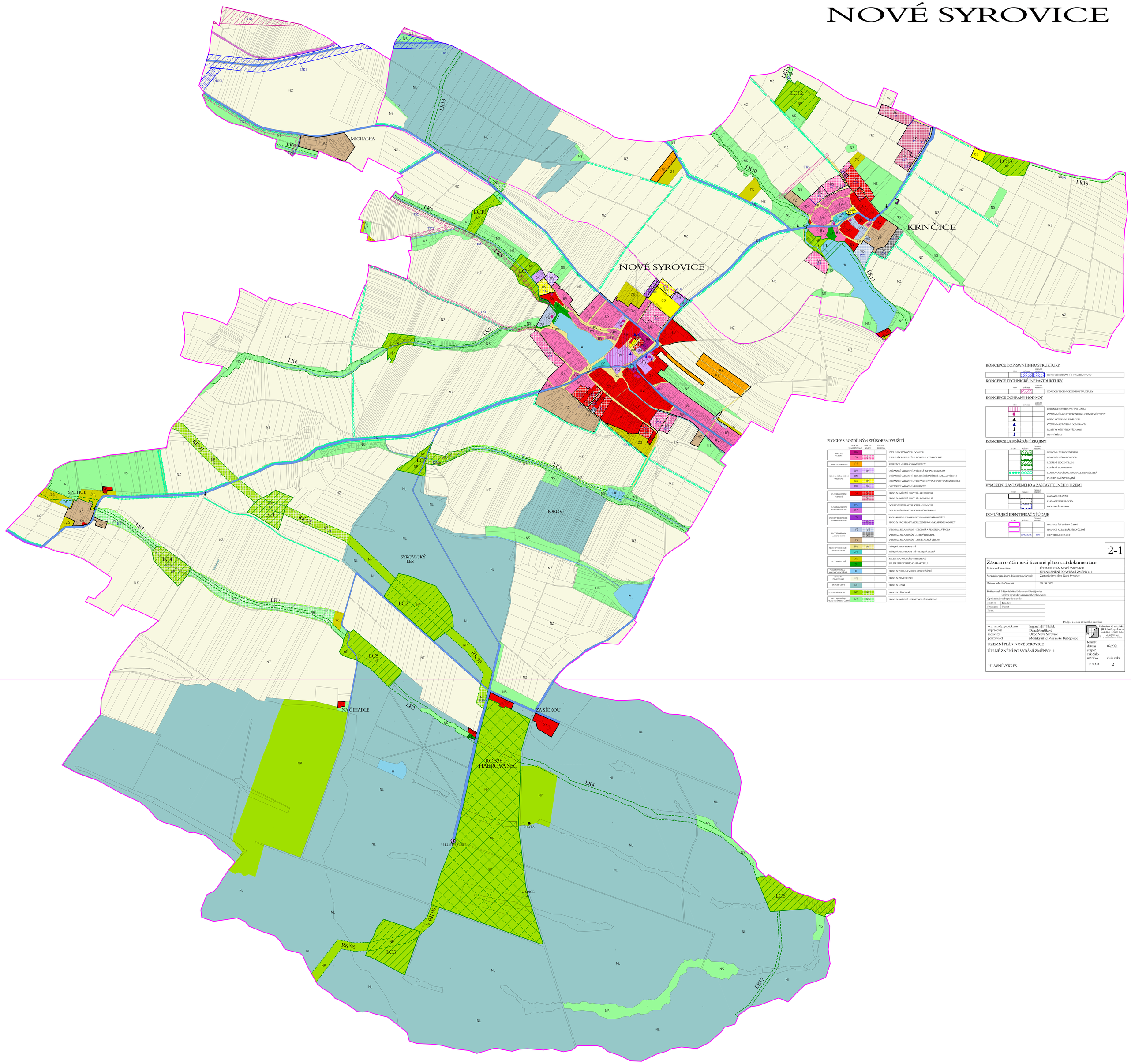
NOVÉ SYROVICE



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ	BI			BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
	BV		BV	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH – VENKOVSKÉ
PLOCHY REKREACE	RZ			REKREACE – ZAHRÁDKOVÉ OSADY
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	OM			OBČANSKÉ VYBAVENÍ – KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
	OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
	OH	OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – VENKOVSKÉ
		SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – KOMERČNÍ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ
	DZ			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽELEZNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TI			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
				PLOCHY PRO STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VO	VO		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
				VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – LEHKÝ PRŮMYSL
	VZ			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
	ZV			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELEŇ
PLOCHY ZELENĚ	ZS			ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
	ZP			ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ	NL			PLOCHY LESNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

KONCEPCE OCHRANY HODNOT

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ
			VÝZNAMNÉ ARCHITEKTONICKY HODNOTNÉ STAVBY
			MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
			VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
			PRETNÍ MÍSTA

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			DOPROVODNÁ A OCHRANNÁ LINIOVÁ ZELEŇ
			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO A ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			PLOCHY PŘESTAVEB

DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	Z.P.K.DC.TK	RDK	IDENTIFIKACE PLOCH

2-1

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace:

Název dokumentace:	ÚZEMNÍ PLÁN NOVÉ SYROVICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1
Správní orgán, který dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo obce Nové Syrovice
Datum nabytí účinnosti:	19. 10. 2021

Pořizovatel: Městský úřad Moravské Budějovice
Odbor výstavby a územního plánování

Oprávněná osoba pořizovatele:

Jméno:	Jaroslav
Příjmení:	Kunst
Pozn.	

Podpis a otisk úředního razítka:

ved. a zodp.projektant	Ing.arch.Jiří Halek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Masarykova 15, 586 01 Jihlava tel.: 567 309 461 e-mail: urbas@ujc.cz	
vypracoval	Dana Menšíková		
zadavatel	Obec: Nové Syrovice		
pořizovatel	Městský úřad Moravské Budějovice		
ÚZEMNÍ PLÁN NOVÉ SYROVICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1		formát	
		datum	09/2021
		stupeň	
		zak.číslo	
HLAVNÍ VÝKRES		měřítko: 1 : 5000	číslo výkr.: 2

2-2