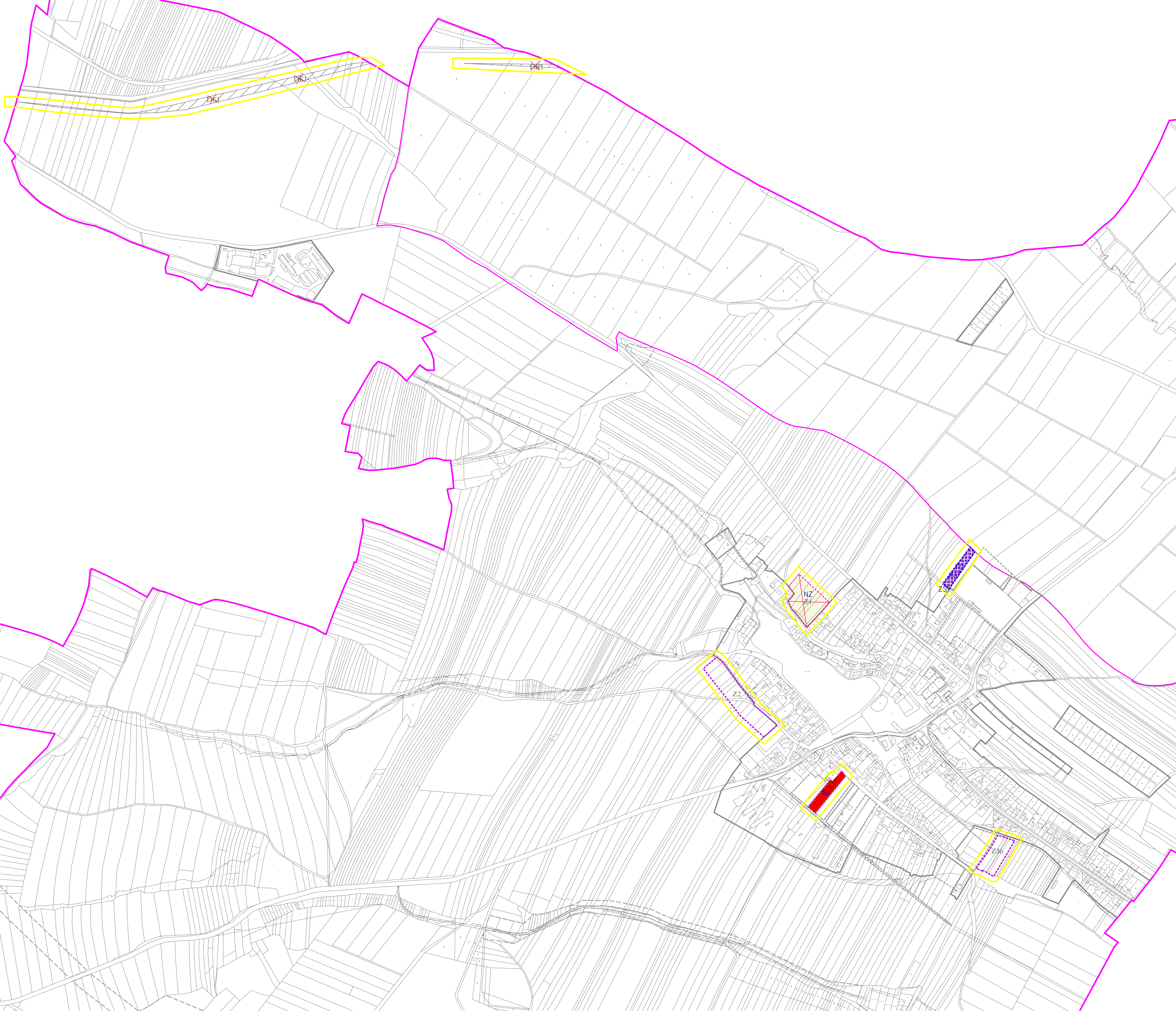


NOVÉ SYROVICE



PLOCHY ZMĚN	ZMĚNA č. 1	STÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN
Z37	TO - plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady - návrh, nově vymezená zastavitelná plocha	NZ - Plochy zemědělské - stav
K10	NP - plochy přírodní - návrh Nově vymezená plocha změny v krajině	NZ - Plochy zemědělské - stav

Ve Změně č. 1 ÚP Nové Syrovce se dle:

- aktualizuje zastavné území k 31. 03. 2021 (v grafice bez změn);
- ruší zastavitelná plocha Z1 pro bydlení v rodinných domech - venkovské;
- upravuje vymezení zastavitelných ploch Z21 (část zrealizovaná);
- upravuje vymezení koridoru dopravní infrastruktury DK1 v souladu se ZÚR Kraj Vysočina;
- mění etapizace výstavby u zastavitelných ploch Z2 a Z36, Z2 - 1. etapa výstavby, Z36 - 2. etapa výstavby;
- upravuje vymezení regionálních prvků ÚSES v souladu se ZÚR Kraj Vysočina;
- vymezení regionálních prvků ÚSES jako veřejně prospěšných opatření se ruší;
- upravuje podmínky využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití dle přáních úprav a zmíněných požadavků.

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ DOTČENÉ ZMĚNOU č. 1

SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ - STAV
ZS	PLOCHY PRO STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY - NÁVRH VE ZMĚNĚ č. 1
ZS	ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ - STAV
NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - STAV

[Symbol]	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZE SOUČASNÉ PLATNÉ ÚPD
[Symbol]	ZASTAVITELNÉ PLOCHY ZE SOUČASNÉ PLATNÉ ÚPD
[Symbol]	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZE SOUČASNÉ PLATNÉ ÚPD
[Symbol]	ZMĚNOU č. 1 NOVĚ VYMEZENÁ ZASTAVITELNÁ PLOCHA
[Symbol]	ZMĚNOU č. 1 RUŠENÁ ZASTAVITELNÁ PLOCHA Z1
[Symbol]	ZASTAVITELNÉ PLOCHY ZE SOUČASNÉ PLATNÉ ÚPD SE ZMĚNOU ETAPIZACE
[Symbol]	ZASTAVĚNÁ ČÁST ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z21 ZE SOUČASNÉ PLATNÉ ÚPD
[Symbol]	ZMĚNOU č. 1 RUŠENÁ ČÁST KORIDORU DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DK1
[Symbol]	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - OBEC NOVÉ SYROVICE
[Symbol]	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
[Symbol]	ÚZEMÍ DOTČENÉ ZMĚNOU č. 1

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace:

Název dokumentace:	ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÉ SYROVICE
Správní orgán, který dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo obce nové Syrovce
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	19. 10. 2021
Pořizovatel:	Odbor výstavby a územního plánování MeÚ Moravské Budějovice
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Jaroslav Kunst
Podpis a otisk úředního razítka:	

ved. a zodp. projektant	Ing. arch. Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol. s r.o. Matky Boží 11, 58601 Jihlava tel. 567 309 461 e-mail: info@ustroj.cz	
vypracoval	Dana Menšíková		
zadavatel	Obec Nové Syrovce		
pořizovatel	Městský úřad Moravské Budějovice		
ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÉ SYROVICE		formát	
		datum	09/2021
		stupeň	
		zak. číslo	
		měřítko	číslo výkr.
HLAVNÍ VÝKRES - VÝŘEZ 1		1: 5000	2