

ÚZEMNÍ PLÁN RÁCOVICE

	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ

PLOCHY URBANISTICKÉ KONCEPCE, PLOCHY ZASTAVITELNÉ A PLOCHY PŘESTAVBY

PLOCHY BYDLENÍ

	BYDLENÍ	BYDLENÍ RODINNÉ - VENKOVSKÉHO TYPU - HOSPODÁŘSKÉ
--	---------	--

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

	OBČANSKÁ VYBAVENOST VEŘEJNÁ	Ú PLOCHY VEŘEJNÉ SPRÁVY - ÚSTŘEDNÍ SÍDELNÍ FUNKCE OV ČIRÉHO ZABÍZENÍ
	OBČANSKÁ VYBAVENOST KOMERČNÍ	Ú PLOCHY VEŘEJNÉHO OBČANSKÉHO ZABÍZENÍ
	SPORT A TĚLOVÝCHOVA	Ú PLOCHY SPORTU - OSTATNÍ NESPECIFIKOVANÉ

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

	SMÍŠENÉ PLOCHY	Ú SMÍŠENÉ PLOCHY OBYTNÉ
--	----------------	-------------------------

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

	ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA	Ú VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
	NEZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA	Ú VÝROBA DROBNÁ A ŘEMESLNÁ

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	Ú TECHNICKÁ VYBAVENOST ENERGETICKÁ A SPOJŮ Ú TECHNICKÁ VYBAVENOST OSTATNÍ - NESPECIFIKOVANÁ
--	--------------------------	--

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

	DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ	Ú ZAŘÍZENÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	SILNIČNÍ DOPRAVA	Ú PLOCHY VEŘEJNÉHO DOPRAVNÍHO PÁSMU
	ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA	Ú PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

	VEŘEJNÉ PŘÍSTUPNÁ PROSTRANSTVÍ	Ú VEŘEJNÉ PŘÍSTUPNÁ PROSTRANSTVÍ
	VEŘEJNÁ ZELEN	Ú VEŘEJNÁ ZELEN
	SÍDELNÍ ZELEN	Ú SÍDELNÍ ZELEN

PLOCHY KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY:

PLOCHY ZELENĚ

	KRAJINNÁ ZELEN	Ú ZELEN KRAJINNÁ OBECNÍ
--	----------------	-------------------------

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

	ORNÁ PŮDA	Ú ORNÁ PŮDA
	SADY, ZAHRADY	Ú SADY, ZAHRADY, DROBNÁ ORBĚVA
	TRVALE TRAVNATÉ PLOCHY	Ú TRVALE TRAVNATÉ PLOCHY

PLOCHY LESNÍ

	ZELENĚ LESNÍ	Ú ZELENĚ LESNÍ
--	--------------	----------------

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

	VODNÍ PLOCHY A TOKY	Ú VODNÍ PLOCHY OBECNÉ
	MOKŘADY	Ú MOKŘADY

PLOCHY PŘÍRODNÍ

	PŘÍRODNÍ LUČNÍ	Ú PLOCHY PŘÍRODNÍ - LUČNÍ (TRAVNATÉ)
	PŘÍRODNÍ LESNÍ	Ú PLOCHY PŘÍRODNÍ - LESNÍ
	PŘÍRODNÍ VODNÍ	Ú PLOCHY PŘÍRODNÍ - VODNÍ

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KOORDINAČNÍ VÝKRES

Měřítko: 1:5 000

AKCE: ÚP
ZPRACOVATEL: ATELIER AVM s.r.o. BRNO
HUSOVA 8A

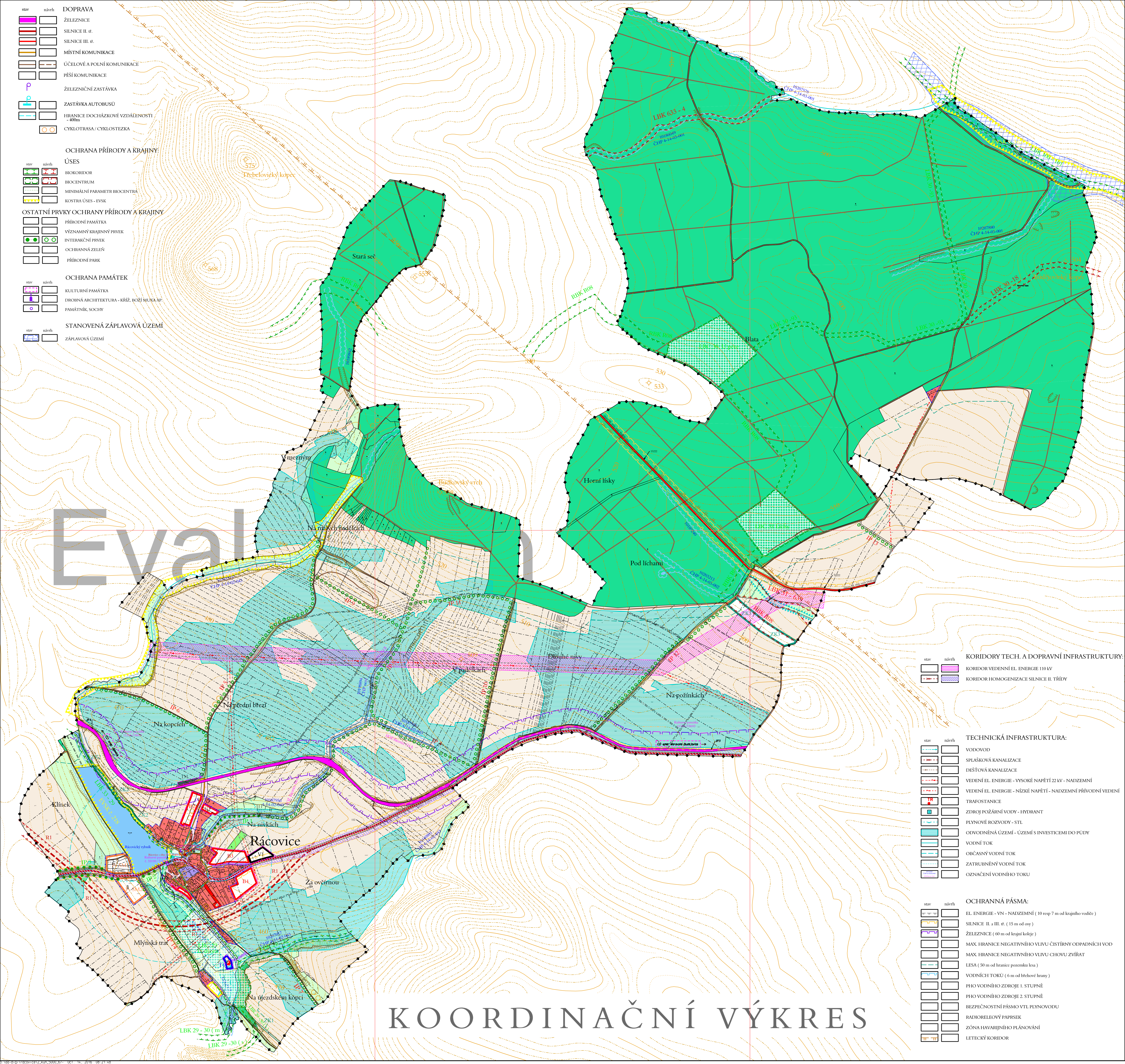
VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. ZDENĚK TOMAN

DATUM: ŘÍJEN 2016

POŘIZOVATEL: Městský úřad MORAVSKÉ BUDĚJOVICE

SPOLUPRÁCE: KRYŠTOF TOMAN

KOORDINAČNÍ VÝKRES



DOPRAVA

	ŽELEZNICE
	SILNICE II. ť.
	SILNICE III. ť.
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	ÚČELOVÉ A POJNÍ KOMUNIKACE
	PĚŠÍ KOMUNIKACE
	ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA
	ZASTÁVKA AUTOBUSŮ
	HRANICE DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI $= 400m$
	CYKLOTRASA / CYKLOSTEŽKA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY:

ÚSES

	BIOKORIDOR
	BIOCENTRUM
	MINIMÁLNÍ PARAMETR BIOCENTRA
	KOSTRA ÚSES - EVSK

OSTATNÍ PRVKY OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY

	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
	INTERAKČNÍ PRVEK
	OCHRANNÁ ZELEŇ
	PŘÍRODNÍ PARK

OCHRANA PAMÁTEK

	KULTURNÍ PAMÁTKA
	DROBNÁ ARCHITEKTURA - KŘÍŽ, BOŽÍ MUKA AP.
	PAMÁTNÍK, SOCHY

STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ

	ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ
--	-----------------

KORIDORY TECH. A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

	KORIDOR VEDENNÍ EL. ENERGIE 110 kV
	KORIDOR HOMOGENIZACE SILNICE II. TŘÍDY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA:

	VODOVOD
	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
	DĚŠŤOVÁ KANALIZACE
	VEDENÍ EL. ENERGIE - VYSOKÉ NAPĚTÍ 22 kV - NADZEMNÍ
	VEDENÍ EL. ENERGIE - NÍZKÉ NAPĚTÍ - NADZEMNÍ PŘÍRODNÍ VEDENÍ
	TRAFOSTANICE
	ZDROJ POŽÁRNÍ VODY - HYDRANT
	PLYNOVÉ ROZVODY - STL
	ODVODNĚNÁ ÚZEMÍ - ÚZEMÍ S INVESTICEMI DO PŮDY
	VODNÍ TOK
	OBČASNÝ VODNÍ TOK
	ZATRUHENÝ VODNÍ TOK
	OZNAČENÍ VODNÍHO TOKU

OCHRANNÁ PÁSMA:

	EL. ENERGIE - VN - NADZEMNÍ (10 resp 7 m od krajního vodiče)
	SILNICE II. a III. ť. (15 m od osy)
	ŽELEZNICE (60 m od krajní kolej)
	MAX. HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ČIŠTĚNÝCH ODPADNÍCH VOD
	MAX. HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU CHOVU ZVÍŘAT
	LESA (50 m od hranice porostu lesa)
	VODNÍCH TOKŮ (6 m od bláhové hrany)
	PHO VODNÍHO ZDROJE 1. STUPNĚ
	PHO VODNÍHO ZDROJE 2. STUPNĚ
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
	RADIORELEVŮV PÁSMO
	ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ
	LETECKÝ KORIDOR