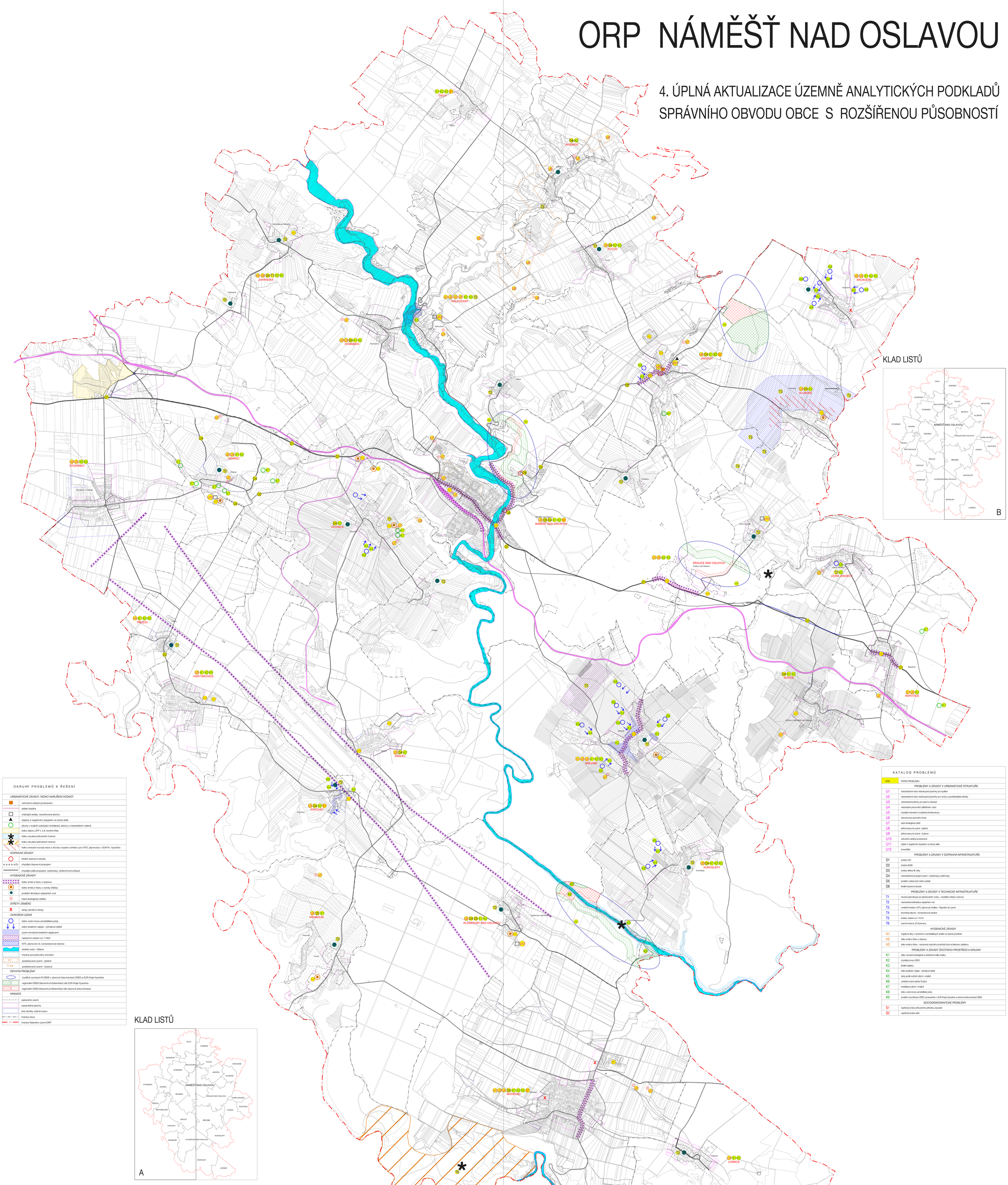
ORP NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU

4. ÚPLNÁ AKTUALIZACE ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ SPRÁVNÍHO OBVODU OBCE S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ



OKRUHY PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ

URBANISTICKÉ ZÁVADY, RIZIKO NARUŠENÍ HODNOT	
	nefunkční veřejné prostranství
	sídelní bariéra
	chátrající areály, neudržované plochy
	objekty s negativním dopadem na obraz sídla
	plochy v krajině vyžadující revitalizaci, plochy s nedostatkem zeleně
	riziko záboru ZPF I. a II. bonitní třídy
	riziko narušení přírodních hodnot
	riziko narušení přírodních hodnot
	riziko omezení rozvoje obce z důvodu rozsahu koridoru pro VVTL plynovodu v ZUR Kr. Vysočina
DOPRAVNÍ ZÁVADY	
	lokální dopravní závady
	chybějící dopravní propojení
	chybějící pěší propojení, cyklotrasy, účelové komunikace
HYGIENICKÉ ZÁVADY	
	riziko emisí a hluku z dopravy
	riziko emisí a hluku z výroby (blízby)
	problém likvidace odpadních vod
	staré ekologické zátěže
STŘETY ZÁMĚRŮ	
X	střety záměrů a limity
OHROŽENÍ ÚZEMÍ	
	riziko vodní eroze zemědělské půdy
	riziko lokálních záplav - přívalové deště
	území ohrožené lokálními záplavami
	nadzemní vedení vvn 110kV
	VVTL plynovod vč. kompresorové stanice
	stoletá voda - Oslava
	hranice povodňového ohrožení
	poddolované území - plošné
	poddolované území - bodové
OSTATNÍ PROBLÉMY	
	rozdílné vymezení R ÚSES v oborové dokumentaci ÚSES a ZUR Kraje Vysočina
	regionální ÚSES (biocentrum/biokoridor) dle ZUR Kraje Vysočina
	regionální ÚSES (biocentrum/biokoridor) dle oborové dokumentace
HRANICE	
	zastavěné území
	zastavitelné plochy
	jiné záměry včetně rezerv
	hranice obce
	hranice řešeného území ORP

KATALOG PROBLÉMŮ

KÓD	POPIS PROBLÉMU
	PROBLÉMY A ZÁVADY V URBANISTICKÉ STRUKTUŘE
U1	nedostatečné nebo nedostupné pozemky pro bydlení
U2	nedostatečné nebo nedostupné pozemky pro výrobu a podnikatelské aktivity
U3	nedostatečné plochy pro sport a rekreaci
U4	nedostatek pracovních příležitostí v obci
U5	chybějící rekreační a turistická infrastruktura
U6	rekonstrukce bytového fondu
U7	staré ekologické zátěže
U8	aktivní sesuvné území - plošné
U9	aktivní sesuvné území - bodové
U10	nefunkční veřejné prostranství
U11	objekt s negativním dopadem na obraz sídla
U12	brownfield
	PROBLÉMY A ZÁVADY V DOPRAVNÍ INFRASTRUKTUŘE
D1	koridor I/23
D2	koridor II/399
D3	koridor silnice III. třídy
D4	nedostatečné propojení území - cyklostrasy a pěší trasy
D5	problém odstavných stání vozidel
D6	lokální dopravní závada
	PROBLÉMY A ZÁVADY V TECHNICKÉ INFRASTRUKTUŘE
T1	nevyhovující situace se zásobováním vodou - chybějící veřejný vodovod
T2	nedostatečná likvidace odpadních vod
T3	umístění koridoru VVTL plynovodu Kralice - Rapotice do území
T4	technická plocha - kompresorová stanice
T5	koridor vedení vvn 110 kV
T6	územní rezerva JE Dukovany
	HYGIENICKÉ ZÁVADY
H1	negativní vlivy z výrobních a zemědělských areálů na obytné prostředí
H2	riziko emisí a hluku z dopravy
H3	riziko emisí a hluku - návaznost obytného prostředí obcí na leteckou základnu
	PROBLÉMY A ZÁVADY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A KRAJINY
K1	riziko narušení ekologické a estetické kvality krajiny
K2	chybějící prvky ÚSES
K3	lokální záplavy
K4	riziko lokálních záplav - přívalové deště
K5	nízký podíl vodních ploch v krajině
K6	umístění vodní nádrže Čučice
K7	revitalizace ploch v krajině
K8	riziko vodní eroze zemědělské půdy
K9	problém koordinace ÚSES vymezeného v ZUR Kraje Vysočina a oborové dokumentaci ÚSES
	SOCIODEMOGRAFICKÉ PROBLÉMY
S1	nepříznivý index přirozeného přírůstku obyvatel
S2	nepříznivý index stáří

PROBLÉMOVÝ VÝKRES

4. ÚPLNÁ AKTUALIZACE ÚAP ORP NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU - 2016	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	216 - 002 - 742
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S. R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. V. CZNEROVÁ, MGR. M. NOVOTNÝ, ING. ARCH PAVEL DUCHÁČEK, ING. P. VESELÝ, BC. LUCIE BURÝŠKOVÁ
OBJEDNATEL :	MĚSTO NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU
MĚŘÍTKO :	1: 10 000
DATUM :	PROSINEC 2016

4A

PROBLÉMOVÝ VÝKRES

4. ÚPLNÁ AKTUALIZACE ÚAP ORP NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU - 2016	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	216 - 002 - 742
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S. R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. V. CZNEROVÁ, MGR. M. NOVOTNÝ, ING. ARCH PAVEL DUCHÁČEK, ING. P. VESELÝ, BC. LUCIE BURÝŠKOVÁ
OBJEDNATEL :	MĚSTO NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU
MĚŘÍTKO :	1: 10 000
DATUM :	PROSINEC 2016

4B